

Boligforeningen Kunstnerbyen

Formand: Peter Sigsgaard, Mosevangen 48, 3460 Birkerød ☎ 45 82 12 39

Administration: Almenbo, Hold-an Vej 16, 2750 Ballerup ☎ 44 66 72 61

Borgmester
Jens Ive
Rudersdal Kommune

Birkerød 10.3.2019

Sendt via e-post

Kære Jens Ive

Dette brev er utraditionelt. Bestyrelsen for Kunstnerbyen har valgt at gå direkte til kommunens top fordi vi gennem mange år ikke er lykkedes med at få klare reaktioner fra embedsværket.

Vi har ofte spurgt til en revideret lokalplan for området, bl.a. fordi vi står overfor en omfattende, dyr renovering af vores huse. Vi vil gerne kunne frasælge en større såkaldt fællesgrund (Matrikel 17x) der hører til Kunstnerbyen, men som ikke må bebygges iflg. Lokalplan nr. 16 (1980).

Bebyggelsen er kendt bevaringsværdig. I december 2009 skrev vi til Byplanafdelingen at vi gerne ville inddrages hvis der, som anbefalet, blev lavet en *bevarende lokalplan* for området. Reaktionen var positiv og vi blev lovet, at vi skulle høre nærmere.

Siden har vi ved flere lejligheder rykket, men ikke fået klare svar om sagen.

Vi opdagede ved et tilfælde at vores område var en del af ”Kommuneplantillæg 6” (2017). Det er trist at vi ikke blev hørt, for dokumentet udpeger kun 13 ud af vores 16 huse som bevaringsværdige.

Det er en klar fejl. Kulturarvsatlas anerkender den *samlede* bebyggelse som bevaringsværdig. Byplanafdelingen har for et år siden stillet os i udsigt at fejlen rettes ”på sigt,” men der er intet nyt om at en bevarende lokalplan vil blive lavet.

Vi vil gerne med dette brev opfordre til at en sådan lokalplan laves og at vi inddrages. Desuden at det overvejes, om den omtalte grund kan sælges fra eller på anden vis nyttiggøres.

Med venlig hilsen

På bestyrelsens vegne

Peter Sigsgaard
Formand

Annette Hansen
Næstformand