

Bilag til budget 2019
Afdeling Kunstnerbyen

Langtidsbudget 20 år

Kontonr.	Aktivitet	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2027-37
11611000	rør i jord	51.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	250.000
11623000	Skorstensfejning, årlig	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	100.000
11623000	Skorstene renovering	0	50.000	50.000	50.000	50.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11651000	Kloakundersøgelse	30.000	20.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11623000	Tagbelægning	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500.000	500.000	500.000	0	0	0
11651000	Omfangsdræn, 2 huse	50.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11653000	Gasfyr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11624000	Udvendig maling	13.390	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	300.000
11611000	Asfaltarbejder		100.000														
11622000	Udv. gavlisøring (opfugtn. af ydervægge)	0	0	0	tages ud og samles med optagelse af lån						0	0	0	0	0	0	0
	Udsk. resterende vinduer/døre																
	Renovering brystningsbeklædning over	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11622000	facader - ny løsning vedl.hold.fri	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11623000	Rensning af tagrender/regnsvandsbrønde	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	50.000
11621000	Udv. betonreparationer og riste lyskasser		0	50.000	50.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	200.000
11621000	oprensning af lyskasser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11632000	Toiletter, armaturer og indvendige rør		50.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000	100.000
11655000	varmeanlæg serviceabb.	20.000	35.000	35.000	35.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Forbrug i alt	184.390	305.000	260.000	260.000	195.000	145.000	145.000	145.000	145.000	145.000	645.000	645.000	645.000	145.000	145.000	750.000
	Henlæggelse primo	279.476	315.086	273.086	343.086	363.086	498.086	733.086	1.018.086	1.353.086	1.738.086	2.173.086	2.158.086	2193086	2278086	2913086	1.738.086
	Årets forbrug	-184.390	-305.000	-260.000	-260.000	-195.000	-145.000	-145.000	-145.000	-145.000	-145.000	-645.000	-645.000	-645.000	-145.000	-145.000	-750.000
		95.086	10.086	13.086	83.086	168.086	353.086	588.086	873.086	1.208.086	1.593.086	1.528.086	1.513.086	1.548.086	2.133.086	2.768.086	988.086
	Årets henlæggelse	220.000	263.000	330.000	280.000	330.000	380.000	430.000	480.000	530.000	580.000	630.000	680.000	730.000	780.000	830.000	5.800.000
	Henlæggelse ultimo	315.086	273.086	343.086	363.086	498.086	733.086	1.018.086	1.353.086	1.738.086	2.173.086	2.158.086	2.193.086	2.278.086	2.913.086	3.598.086	6.788.086
	Henlæggelse i alt pr. m² (beboelse)	116	139	175	148	175	201	228	254	281	307	334	360	386	413	439	3.070

Der anbefales en samlet energirenovering, der omfatter:
Resterende udskiftning af vinduer, kældervinder og døre
Facaderenovering inkl. brystningsbeklædning

Ny varmforsyning

Forventet anlægssum 6.400.000

Tilskud dispositionsfond 300.000

Tilskud egen trækningsret 150.000

Tilskud nedbringelse CO 2 100.000

5.850.000

Finansiering:

Optagelse af et 30-årigt lån 292.500

konvertering af henlæggelser 100.000

Forbedringslejerhøjelse 192.500 14,00 % svarende til 100 kr. pr. m²

Der forventes en halvering af varmeudgiften.