

Boligforeningen Kunstnerbyen

Formand: Peter Sigsgaard, Mosevangen 48, 3460 Birkerød. ☎ 45 82 12 39
Administrator: Advokat H. Vang-Lauridsen, Hovedgaden 36, 3460 Birkerød. ☎ 45 81 01 07

Til Kunstnerbyens bestyrelse

Jeg indkalder her til bestyrelsesmøde hos Anne den 10. december 2014 kl. 19.

Forslag til dagsorden

1) Godkendelse af dagsorden, valg af referent

2) Økonomien og venteliste – status

- Bente skaffer rapport om forbrug på vedligeholdelseskonto
- Venteliste er ved at blive opdateret i forbindelse med udlejning af Mosevangen 34 - måske er ny lejer fundet inden mødet.

3) Møde med Rudersdal Kommune

Jeg refererer fra mødet den 4.12.2014. Mødets formål er at afstemme forventningerne til fremtidigt samarbejde.

I har fået mit forslag til dagsorden for mødet og vedtægtsmateriale tilsendt.

4) Ny administrator?

Som I ved har jeg kontaktet en række administrationsfirmaer. Kun en lille håndfuld ønsker at byde ind på opgaven. Jeg vil give jer en oversigt over hvad der til dato er kommet ud af kontakterne.

Hvis ”undersøgelsen” er tilendebragt inden vores bestyrelsesmøde, vil vi evt. kunne beslutte hvilket firma vi vil samarbejde med fremover.

5) Projekt vinduesudskiftning, status

Der er i skrivende stund intet nyt om lånoptagning mv. Måske er det mest praktisk at ”ny administrator” starter processen op. Renovering vil først kunne ske foråret 2015.

6) Budget 2015

Under dette punkt skal vi også behandle vores indstilling til husleje 2015

7) Status på vedligeholdelsesarbejder fra Husgennemgang 2013 – arbejder i 2015

Vi gennemgår oversigten over udestående opgaver/arbejder.

Rapport fra novembers ekstraordinære gennemgang af husenes udvendige vedligehold, se referat fra sidste møde.

8) Eventuelt

- Det planlagte punkt om hegn og hække udsættes da Mia desværre ikke kan være med til mødet.
- Asfaltarbejde afsluttet. Noget nyt om evt. forsikrings sag vedr. skader på Mosevangen 50, 52 og 42 i forbindelse med asfalteringen?



3. december 2014