

Boligforeningen Kunstnerbyen

Formand: Peter Sigsgaard, Mosevangen 48, 3460 Birkerød. ☎ 45 82 12 39
Administrator: Advokat H. Vang-Lauridsen, Hovedgaden 36, 3460 Birkerød. ☎ 45 81 01 07

Til bestyrelsen for Kunstnerbyen

Jeg indkalder her til bestyrelsesmøde hos Bente den 12. marts 2014 kl. 19.

Forslag til dagsorden

1

Godkendelse af dagsorden, valg af referent

2

Økonomien, regnskab 2013 og venteliste - status

Der er endnu ikke grund til at se status på vedligehold og venteliste.

Udkast til regnskab for 2013 foreligger endnu ikke. Vi har den 6. februar då. indstillet at vi får en aftale med PricewaterhouseCoopers. Det bliver nok nødvendigt med et ekstra møde for at godkende regnskab og budget inden generalforsamlingen 7. maj då.

3

Vinduesudskiftning

Der er indkommet to tilbud som vi skal vælge imellem. Jeg indstiller at vi vælger H.P. Larsen, som har afgivet det billigste tilbud.

Vi skal finde ud af hvordan vi skaffer finansiering til projektet som skal forelægges på en generalforsamling.

4

Årsberetning

Jeg håber at udsende udkast til beretning tirsdag inden mødet.

5

Reparationer

Oversigten fra Husgennemgang 2013 er vejledende, og vi skal på mødet fordele arbejdet med at følge reparationerne fra start til slut. Jeg regner med at have kontaktet mureren inden mødet.

6

Ansøgning om bytte

Nis og Ida ønsker at gøre brug af deres ret til at bytte bolig med familie fra en anden almennyttig boligforening.

Vi har telefonisk diskuteret henvendelsen og har intet at indvende idet vi går ud fra at lejemålet ikke er erklæret misligholdt.

Vi forudsætter at alle udestående problemer i forhold til boligens tilstand løses inden fraflytningen.

Stævning til afgørelse af sag ved Boligretten opretholdes.

Der er aftalt møde mellem de nye lejere, Administrator og mig selv.

7

Evt.



2. marts 2014