

## Referat af bestyrelsesmøde 21. august 2013

Til stede: Anne, Annette, Bente, Mia, Peter.

**Pkt. 2. Økonomien – status.**

Der er brugt under halvdelen af det budgetterede beløb, men der resterer nogle store regninger. Vi forudser at budgettet holdes.

**Pkt. 3. Evaluering af generalforsamlingen – opfølgning.**

Der var almindelig tilfredshed med generalforsamlingens forløb.  
Der var ikke grund til nogen opfølgning.  
Man erindrede om Lone Ross' forslag om grusning til vinteren.  
Der foreligger endnu ikke noget referat af generalforsamlingen.

**Pkt. 4. Projekt vinduesudskiftning – status og videre forløb.**

Da fjernvarmeselskabets tilbud viste sig at være økonomisk problematisk har kommunen trukket sin godkendelse tilbage. Hermed er vores ide om fjernvarme skrinlagt.

Nu arbejder vi med alternativet: at forsyne så mange vinduer som muligt med energiruder. Vores mål er at det er gennemført på alle huse inden 2016.

H. P. Larsen udarbejder projekt og beregninger.

Anne og Annette har lavet et check på husenes vinduer og fundet at ca. halvdelen skal udskiftes, heraf er en del i meget dårlig stand.

Vi må regne med at skulle indkalde til ekstraordinær generalforsamling til godkendelse af det forholdsvis omfattende projekt.

**Pkt. 5. Eventuel udnyttelse af fællesgrunden ved Æblerosestien.**

Mia fremlagde mundtligt en plan som indeholdt placering af bænke og bålplads med stubbe omkring, så et socialt miljø kunne genopstå på pladsen med børn og voksne. Det skulle gøres billigt (max kr. 3.000) og med hjælp dels fra folk fra Kunstnerbyen og dels fra naboer omkring pladsen. Mia vil være tovholder i sagen, som ventes at gå i gang til næste sommer. Planen blev varmt modtaget.

**Pkt. 6. Forberedelse af husgennemgang 2013 – fordeling af arbejdsopgaver.**

Inden 6/9: Peter laver skema og følgebrev som omdeles. Disse udfyldes og inden 20/9 afleveres alle i Mias postkasse, Æblerosestien 10.

5/10 til 20/10 foretages husbesøg.

19/11 afleveres resultater af husbesøgene til Peter. Behandling møde 11/12.

Husbesøg fordelt således: Peter-Annette: 34, Anne-Bente: 36,44,54,Æ2,Æ6, Annette-Mia: 38,42,50,52,Æ4.

**Pkt. 7. Personsag – status.**

Vi afventer stadig svar fra Beboerklagenævn og kommunen.

**Pkt. 8. Evt.:**

Vi ser frem til at en sag mellem farvehandler Jan Jensen og vores advokat kan afsluttes, så vi kan genoptage den hidtidige praksis med at regninger går gennem advokaten.

Mia havde medbragt prints vedr. isolation og faskiner til opsamling af regnvand til toiletskyl og tøjvask. Vi fandt navnlig sidstnævnte interessant.

Ref.: Bente

