

# **Bestyrelsesmøde / Kunstnerbyen 26. oktober 2011-10-28**

Til stede: Anne, Annette, Bente, Birgitte, Peter

## **Pkt.2, Meddelelser**

Ida Gantriis ønsker ikke mere at omdele referater af bestyrelsesmøder.

Referater fås herefter i e-postarkivet, evt. udbedes kopi hos Peter.

Forsikring udvidet til at omfatte skader på rør og kabler.

Ene Nonboe har opsagt sit lejemål pr. 1.1.2012. Arbejde i gang med at finde ny lejer.

## **Pkt. 3, Økonomi og venteliste**

Vedligeholdelseskontoen udviser lidt under 20.000 kr. til resten af året.

Revideret venteliste har nu 44 navne, tidligere 65

## **Pkt. 4, Status for planlægning for perioden 2011-20**

Konsulentudtalelser stadig ikke fremkommet.

På flere punkter i oversigten fra de oprindelige møder (langtidsplanen) er der forsinkelser.

Planerne er dog ikke opgivet endnu, men vi forbereder os på at tænke i mere begrænsede dimensioner.

## **Pkt. 5, Husgennemgang 2011**

Husgennemgangen blev gennemgået hus for hus. Peter skriver i december ud til hvert hus om resultatet.

Skorstene er et stort problem. Nogle stykker taler vi om at få lavet i nær fremtid. Vi ønsker at skabe holdbare løsninger og at prioritere skorstensreparationer højt.

## **Pkt. 6, Ønsker til budget**

Vi ønsker at afsætte kr. 200.000 til almindeligt vedligehold.

Derudover ønsker vi at forhøje huslejen med 5 % med henblik på at hensætte et beløb til en pulje som med støtte fra Landsbyggefonden kan indgå i et muligt projekt som nødvendig udbedring af skorstene og vinduesfornyelse.

## **Pkt. 7, Evt.**

Referat fra sidste års styringsdialogmøde med kommunen kan læses på Rudersdal Kommunes hjemmeside. Der har ikke været afholdt et møde for 2011.

Ref.: Bente