

Almene boligorganisationer

Budgetår 2018
Budgetperiode fra 01-01-2018
Budgetperiode til 31-12-2018

Budget for boligorganisation

Boligorganisation		Forretningsfører		Tilsynsførende kommune	
Boligorganisationsnr.	580			Kommunenr.	230
Andelsboligforeningen Kunstnerbyen v/KAB Vester Voldgade 17 1552 København V		KAB Vester Voldgade 17 1552 København V		Rudersdal Kommune Øverødvej 2 2840 Holte	
Telefon	33 63 10 00	Telefon	33 63 10 00	Telefon	46 11 00 00
Fax	33 63 10 01	Fax	33 63 10 01	Fax	0
E-postadr. kab@kab-bolig.dk		E-postadr. kab@kab-bolig.dk		E-postadr. rudersdal@rudersdal.dk	
CVR-nr.	53526411	CVR-nr.	56815910		

Antal afdelinger:	Bruttoetage-areal i alt m²	Antal lejemål	Å lejemåls-enhed	Antal lejemålsenhed
Almene familieboliger	1.889	16	1	16,00
Boligoplysninger i alt	1.889	16		16,00
Lejemål i alt	1.889	16		16,00

Udarbejdet den 8. maj 2017 af Khesraw Rye Nayebkheil, Kundecenter D1

Godkendt på organisationsbestyrelsesmøde den _____

formand

dirigent

B1-1

1.000 kr.

Noter	Budget 2018	Budget 2017	Regnskab 2016
ORDINÆRE UDGIFTER:			
512 1) Forretningsførelse:			
<i>Grundydelse</i>	28.000	14	14
<i>Diverse</i>	49.000	64	62
	77.000	78	76
513 2) Kontorholdsudgifter (inkl. IT-drift)	4.000	3	4
521 Revision	12.000	11	12
530 Bruttoadministrationsudgifter	93.000	92	92
532 Renteudgifter	0	0	1
533 3) Henlæggelse til afdelingernes bidrag m.v. til dispositionsfond og evt. indbetalinger til Landsbyggefonden m.v.	160.000	153	153
540 SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER	253.000	245	246
550 UDGIFTER I ALT	253.000	245	246
551 Budgetreserve	0	0	0
560 UDGIFTER OG OVERSKUD I ALT	253.000	245	246

1.000 kr.

Noter	Budget 2018	Budget 2017	Regnskab 2016
ORDINÆRE INDTÆGTER:			
601 4) Administrationsbidrag	93.000	92	93
604 3) Afdelingernes bidrag m.v. til dispositionsfonden m.v.	160.000	153	153
610 SAMLEDE ORDINÆRE INDTÆGTER	253.000	245	246
620 INDTÆGTER I ALT	253.000	245	246
INDTÆGTER OG EVT. UNDERSKUD I ALT	253.000	245	246

Budgettet slutter med en budgetreserve på 0 kr.

1.000 kr.

Noter	Budget 2018	Budget 2017	Regnskab 2016
1) 512 Forretningsførelse			
Pakker og moduler			
Grundbidrag	28.000	14	14
Diverse	49.000	64	62
	<u>77.000</u>	<u>78</u>	<u>76</u>
2) 513 Kontorholdsudgifter			
1211 Porto og gebyrer	1.000	0	1
1755 PC-A pakke	3.000	3	3
	<u>4.000</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
3) 533/604 Henlæggelse af afdelingernes bidrag mv. til dispositionsfonden			
3000 Ydelser vedr. udamortiserede lån	15.000	15	15
6000 Indbetalinger til Landsbyggefonden	29.000	29	29
8100 Pligtmæssige bidrag til Landsbyggefonden	113.000	106	109
9000 Henlæggelse til arbejdskapital	3.000	3	0
	<u>160.000</u>	<u>153</u>	<u>153</u>
4) 601 Oversigt over administrationsomkostninger			
Administrationsudgifter, selskabet			
Bruttoadministrationsudgifter (530)	93.000	92	92
Nødvendigt administrationsbidrag -grundbidrag pr afdeling	<u>-14.000</u>	<u>-14</u>	<u>-14</u>
Nettoadministrationsudgift vedr. egne afdelinger i drift (grundydelse)	<u>79.000</u>	<u>78</u>	<u>78</u>
Pr. lejemaalshed (grundydelse)	<u>4.938</u>	<u>4.875</u>	<u>4.882</u>
Opgørelse over afdelingernes budgetterede administrationsbidrag for grundydelses- samt tillægssydelsessats i hele kroner			
Grundbidrag pr.afdeling	<u>14.000</u>		
Bidrag til boligorganisation pr. lejemaalshed	<u>1.875</u>		
Gennemsnitlig administrationsbidrag	<u>4.938</u>	<u>4.875</u>	<u>4.882</u>