

AKTIVITETSBUDGET

EJENDOMSDATA

Adresse	:	Vedligeholdsareal	:	0 m2
		Grundareal	:	0 m2
Driftsleder	:	Bebygget areal	:	0 m2
Telefon	:	Bruttoetageareal	:	1.889 m2
Mobiltelefon	:	Kælderareal	:	0 m2
Personsøger	:	Sikringsrum areal	:	0 m2
		Udnyttet tagareal	:	0 m2
BBR-nummer	:	Bebyggelsesprocent	:	0,0 %

Anvendelse	:	Række-, kæde- eller dobbelthus	Antal bygninger	:	1
Kommune	:	Rudersdal	Antal etager	:	0
Matrikel	:		Antal lejligheder	:	16
			Antal erhverv	:	0
Ibrugtagning	:	2015	Antal institutioner	:	0
Servitutter	:	NEJ	Antal garager	:	0
Fredning	:	NEJ	Antal kalderrum	:	0
			Antal diverse	:	0
Henlæggelseskonto	:	401	Antal registrerede bygninger	:	1
Budgetår	:	2016 01	Antal registrerede lejligheder	:	0
			Antal registrerede bygningsdele	:	18

Ejerforhold :
 Ejernavn : Andelsboligforeningen Kunstnerbyen
 Adresse : v/ KAB
 Vester Voldgade 17
 1552 København V

Driftsansvar : Louise Rasmussen
 Sekretær : Louise Rasmussen
 Kunde ansvar : Christian Fries

Telefon : 33 63 10 00

Aktivitetsajourføring

Forvaltning : Kundecenter D

Interval : 0 måneder
 Dato sidste :
 Udført af :
 Dato næste :

Forv.Kl.	Lbnr.	Aktnr	Aktivitets beskrivelse	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Ialt
116	10		Terræn											
116	0011		Terræn, konstruktion											
		<u>TK.BEL</u>	<u>1</u>											
			1 Ved opretning af fliser, skal fliserne tages op og ligges i	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50	50
		<u>TK.BEL</u>	<u>1</u>											
			2 Forprojekt	0	0	0	0	0	0	0	0	50	0	50
		<u>TK.BEL</u>	<u>1</u>											
			3 For de belægninger som, er rigtig dårlige, kan man lave	0	5	5	5	5	5	5	5	5	0	40
		<u>TK.BEL</u>	<u>1</u>											
			4 Efter udbedring af fliser, vil der være en lille smule	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		<u>TK.HEG</u>	<u>1</u>											
			1 Udskiftning af hegn, samt stolper.	0	0	0	0	30	0	0	0	0	0	30
		<u>TK.HEG</u>	<u>1</u>											
			2 Ved vedligehold af plankehegn skal der påsmøres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5
		<u>TK.TRA</u>	<u>1</u>											
			1 Ved en udskiftning af trapper i terræn, vil det anbefales	0	0	0	0	20	0	0	0	0	0	20
116	0012		Terræn, tekn. anlæg											
		<u>TT.AFL.SAM</u>	<u>1</u>											
			1 Det anbefales at der foretages en TV-inspektion,	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	10
		<u>TT.AFL.SAM</u>	<u>1</u>											
			2 Omfangsdræn skal laves samtidig med at der graves ud	0	0	0	0	0	0	0	0	0	875	875
		<u>TT.AFL.SAM</u>	<u>1</u>											
			3 Forprojekt omfangsdræn	0	0	0	0	0	0	0	0	50	0	50
116	10		Ialt	0	15	5	5	55	5	5	5	105	930	1.130

AKTIVITETSBUDET

Forv.Kl.	Lbnr.	Aktnr	Aktivitets beskrivelse	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Ialt
		<u>BT.VAN.SAM</u>	<u>1</u>											
			1 Det anbefales at udskifte vandsystemet, da der de	0	0	125	125	125	125	0	0	0	0	500
		<u>BT.VAN.SAM</u>	<u>1</u>											
			2 Forprojekt - udskiftning vandsystem.	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	50
116	0055		Bygn., tekn. instal., varme											
		<u>BT.VAR.SAM</u>	<u>1</u>											
			1 Der udskiftes løbende oliefyr ud til naturgas. Pt. er der	0	0	200	200	200	200	0	0	0	0	800
		<u>BT.VAR.SAM</u>	<u>1</u>											
			2 Forprojekt til udskiftning af oliefyr.	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	50
		<u>BT.VAR.SAM</u>	<u>1</u>											
			3 Årligt eftersyn af olie/gasfyr.	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	200
116	0057		Bygn., tekn. instal., ventilat											
		<u>BT.VEN.SAM</u>	<u>1</u>											
			1 Afrensning af aftrækskanaler.	0	0	0	0	0	0	20	0	0	0	20
		<u>BT.VEN.SAM</u>	<u>1</u>											
			2 Der er et lovpligtigt eftersyn af ventilation hvert	0	0	0	0	16	0	0	0	0	16	32
		<u>BT.VEN.SAM</u>	<u>1</u>											
			3 Montering af nyt ventilationsanlæg.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		<u>BT.VEN.SAM</u>	<u>1</u>											
			4 Forprojekt - nyt ventilations anlæg.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116	50		Ialt	20	170	385	385	401	435	665	645	645	661	4.412
			Ialt	71	553	582	398	457	528	1.181	1.158	1.351	2.514	8.793